



FIORENTE



LA VITTOLE SMEBER LOONECH Habafraud HTB LISOU TICRIVE Solcan Fa

SAN NICOLAS
Cra. 8 - Cal. 27

  @InacarColombia

inacar.com

Fiorente

Situado en el *Centro Norte de Cali*, un proyecto de renovación urbana que **cuenta con increíbles beneficios** como: excelente ubicación, valorización y amenidades únicas.



PRECIO FIJO

\$ **265'**
millones

ÁREA DESDE:

50 M²

Area privada: 41m²

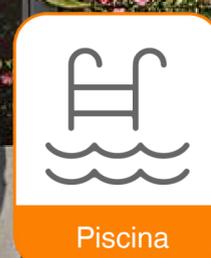
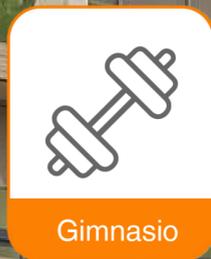
Imagina vivir en un lugar donde cada día es una nueva oportunidad para disfrutar de **espacios diseñados pensando en ti y tu familia.**

Nuestro proyecto de vivienda cuenta con *hogares modernos y confortables*, ofrece también una **variedad de zonas comunes** que enriquecerán tu vida diaria.

Cll 22 - Cra. 1ra Centro Norte - Cali



Tú nuevo hogar tiene la cancha de pádel perfecta



UBICADO A 15 MINUTOS DE TODO

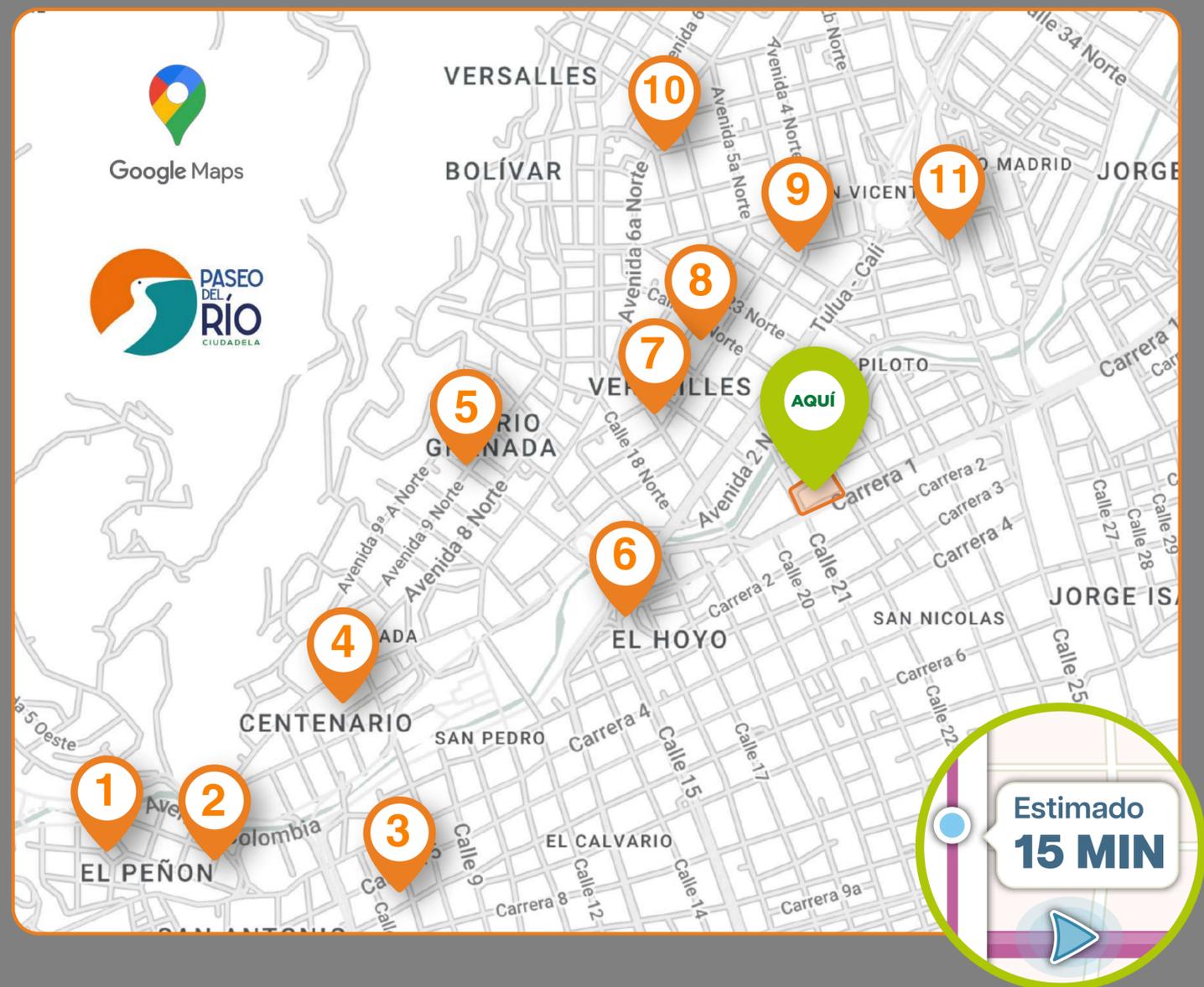
Una gran ubicación para obtener una buena valorización.

La cercanía de Fiorente a bancos, clínicas, supermercados, centros comerciales, teatros, el centro de la ciudad y el CAM vale oro.

Lo dice Google Maps.

Su inversión en un entorno de vida tranquilo, amable y generoso en diseño y materiales.

UNA OPORTUNIDAD PARA APROVECHAR LA RENTABILIDAD



- 1 Parque el Peñón
- 2 Plazuela Municipal
- 3 Teatro Jorge Isaacs
- 4 Centro Comercial Centenario
- 5 Restaurante Historia de Amor
- 6 La Pégola Discoteca
- 7 Clínica de Occidente
- 8 Iglesia Santa Filomena
- 9 Parque Versalles
- 10 Centro Comercial Chipichape
- 11 Terminal de Transportes

PLANTA TIPO

TORRE A

(ISOMETRICA-ASPIRACIONAL)

- Sala comedor
- Cocina
- Habitación principal
- 1 Estudio
- 2 baños
- Área de ropa con lavadero
- Balcón



El apartamento que mereces
con lo mejor para disfrutar



APLICAN SUBSIDIOS

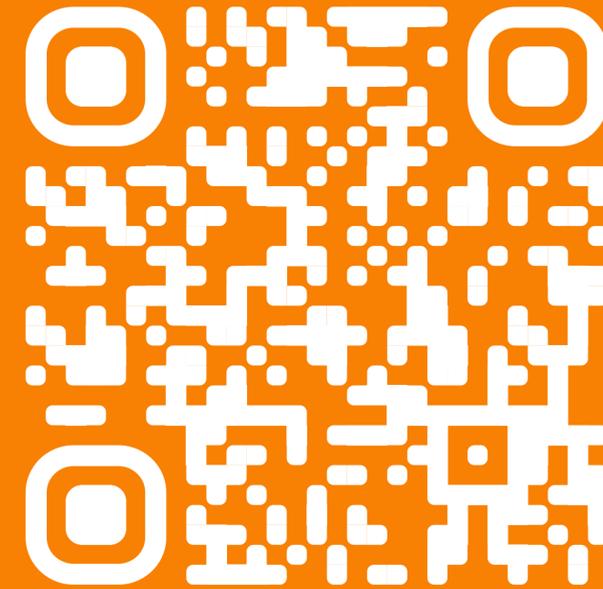
  @InacarColombia

inacar.com

**AQUÍ INFORMACIÓN
COMPLETA**



**UBICACIÓN
SALA DE VENTAS**





NOTA: Las imágenes contenidas en este impreso, renders, planos y otros, así como el apartamento modelo y en general la totalidad de las piezas publicitarias del proyecto son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variación con respecto del producto final entregado. Todas las áreas construidas y privadas son aproximadas y podrán sufrir modificaciones debido a ajustes técnicos o por disposición de la Curaduría o Alcaldía competente en la expedición de la Licencia de Construcción. *El área privada construida es la extensión superficial cubierta de cada bien privado, dentro de esta área se encuentra el espacio ocupado por los muros interiores de carácter privado, excluyendo los bienes comunes localizados dentro de sus linderos, tales como ductos, muros, buitrones, elementos estructurales y de fachada. El área total construida es el área total de los bienes de dominio privado incluida el área ocupada por los bienes comunes que se encuentran en su interior, señalados en los planos de propiedad horizontal.*El área común de uso exclusivo corresponde al área destinada al balcón, cuyo mantenimiento, uso, disfrute y conservación será a cargo del apartamento sujeto a lo establecido en la Ley 675 de 2001.